

Tabella A(1)

### 13.1 Valori attuali dei diritti di usufrutto a vita e delle rendite o pensioni vitalizie (v. nota 26-bis, al § 13)

Età del beneficiario (anni compiuti)	Coefficiente o valore del diritto	Alcuni esempi
1	2	
da 0 a 20	63,50	<p>1) Il defunto ha in banca € 100.000 e per testamento ha gravato tale somma di una rendita vitalizia (cioè per l'intera vita del beneficiario) di € 1.000 annui a favore di un Tizio, che all'apertura della successione ha 57 anni. Ebbene, quanto dovrà intestarsi a Tizio e quanto agli eredi legittimi(2)</p> <p>a) dovrà intestarsi a Tizio 39 x 1.000 = € 39.000</p> <p>b) dovrà intestarsi agli eredi € 100.000 - 39.000 = € 61.000</p> <p>2) Oggetto del testamento è un immobile del valore di € 100.000, di cui il <i>de cuius</i> ha lasciato l'usufrutto a vita ad un Tizio che all'epoca della successione ha 79 anni. Calcolare il valore attuale di tale usufrutto, da attribuire a Tizio e il valore della nuda proprietà da intestare agli eredi. (2011)</p> <p>a) valore annuo della rendita usufruttuaria € 100.000 x 0,015 = € 1.500(3) valore dell'usufrutto da attribuire a Tizio € 1.500 x 14,50 = € 21.750</p> <p>b) valore della nuda proprietà da intestare agli eredi legittimi € 100.000 - 21.750 = € 78.250(4)</p>
da 21 a 30	60,00	
da 31 a 40	56,50	
da 41 a 45	53,00	
da 46 a 50	49,50	
da 51 a 53	46,00	
da 54 a 56	42,00	
da 57 a 60	39,00	
da 61 a 63	35,50	
da 64 a 66	32,00	
da 67 a 69	28,50	
da 70 a 72	25,00	
da 73 a 75	31,50	
da 76 a 78	18,00	
da 79 a 82	14,50	
da 83 a 86	11,00	
da 87 a 92	7,00	
da 93 a 99	4,00(5)	

1. Tabella del testo sulle successioni (indicata con la lettera A dall'Autore per comodità didattica). Il saggio legale di interesse (r) qui indicato è legato alla politica monetaria del Paese, pertanto varia sovente (v. al § 13, nota 26-bis). La presente tabella dei **coefficienti di sopravvivenza** (colonne 1-2) è quella prevista dall'art. 1 comma 3, del **D.M. 23 dicembre 2009**.

2. Tizio (57 anni) coefficiente 39 (v. colonna 2) in funzione anche della sua probabilità di sopravvivenza. Tizio (79 anni) coefficiente 14,50 (v. nota 5).

3. 0,015 è il tasso legale (v. nota 26-bis al par. 13). Per i valori da attribuire agli immobili per il calcolo della rendita annua, vedi § 17.1.

4. Su tale valore gli eredi pagano l'imposta di trascrizione e catastale (2+ 1 %) in fase di voltura dell'immobile.

5. Ciascuno di detti coefficienti è calcolato in base agli anni di probabile sopravvivenza del soggetto di età indicata alla colonna 1.

*Ebbene queste ultime quote (3/9 e 2/9) sono quelle da adottare nelle operazioni di ripartizione, fra i coeredi, delle imposte di successione, dei crediti e debiti del de cuius.*

2) Decesso di BIANCHI Mario, coniuge **in regime di comunione legale** (quindi i suoi beni cadono in successione soltanto per il 50% del loro valore, essendo l'altro 50% di proprietà del coniuge superstite - Paola):

- ROSSI Paola, coniuge superstite

$$\frac{1}{3} \text{ di } \frac{1}{2} = \frac{1}{6}, \text{ pi\`u } \frac{1}{2} \text{ di sua propriet\`a}$$

$$\frac{1}{6} + \frac{1}{2} = \frac{1+3}{6} = \frac{4}{6} \quad (29)$$

$$\begin{array}{l} - \text{ BIANCHI CLAUDIO - figlio} \\ - \text{ BIANCHI FRANCA - figlia} \\ - \text{ BIANCHI ALDO - figlio} \end{array} \left. \vphantom{\begin{array}{l} \\ \\ \end{array}} \right\} \frac{2}{3} \text{ di } \frac{1}{2} = \frac{2}{6} \quad (29)$$

*Quota di possesso di ciascun erede (30)*

$$- \text{ Rossi Paola} \quad \frac{4}{6} = \frac{12}{18}$$

$$\begin{array}{l} - \text{ Bianchi Claudio} \\ - \text{ Bianchi Franca} \\ - \text{ Bianchi Aldo} \end{array} \left. \vphantom{\begin{array}{l} \\ \\ \end{array}} \right\} \frac{2}{6} = \frac{6}{18} = \frac{2}{18} \quad \text{ciascuno}$$

---

**N.B.** - Ove il *de cuius* abbia diversi immobili in comunione ereditaria col coniuge superstite, al Quadro B1 del Mod. 4 (v. par. 3) si consiglia riportarli con numerazione progressiva l'uno di seguito all'altro per semplificare poi la determinazione delle loro quote ereditarie e l'autoliquidazione delle imposte di cui al § 18.